

# ANUNȚ DE ÎNCEPERE A LUCRĂRILOR DE CADASTRU SISTEMATIC

## STIMATE CETĂȚEAN AL ORAȘULUI PĂTÂRLAGELE - JUDEȚUL BUZĂU

Vă aducem la cunoștință că, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, începând cu data de 15.07.2024, în orașul Pătârlagele, județul Buzău, vor demara lucrările de cadastru sistematic pentru următoarele sectoare cadastrale:

- Sector cadastral nr. 42** - Cuprins între calea ferată și DN10, începând de la bariera de pe DC68 (din fața Liceului) până la ieșirea din localitatea Pătârlagele (dinspre Valea Lupului).
  - **Repere:** Bariera - Parcul Gara – Strada Industriei – Popas la iesiere din Pătârlagele.
- Sector cadastral nr. 44** - Cuprins între Strada Magnoliei, Strada Nicolaie Iorga, Pârâul Muscel, Piața Centrală și DN10.
  - **Repere:** Penny – Peco Petrom – Liceul Teoretic Radu Vladescu – Terasa Old School 99 – Brutaria – Piata Centrala.
- Sector cadastral nr. 45** - Cuprins între Piața Orașului (Strada Pieței), DC91 (care duce spre Muscel) și DN10, implicând zona parcului de joacă și blocurile adiacente.
  - **Repere:** Parcul de joaca si blocurile aflate in jurul acestuia fara cele dinspre sud.
- Sector cadastral nr. 46** - Marginit de DC91 (Pătârlagele-Muscel) și Pârâul Muscel, de la Podul din Crâng până la Piața Centrală.
  - **Repere:** Scoala din Satul Crang – Magazin Mixt Murea Cris Mag – Pensiunea Maricor
- Sector cadastral nr. 47** - Marginit de Pârâul Muscel, Strada Nicolae Iorga și Strada Crâng (strada ce duce spre bazinul de apă).
  - **Repere:** Zona din sudul strazii cunoscute cu denumirea de Muchia Gării.
- Sector cadastral nr. 73** - cuprinsă între Strada Miresmei (ce leagă satul Crâng de satul Valea Viei), DC60, DC91 și DN10.
  - **Repere:** Filatura – Cimitir – restul Blocurilor aflate la sud de Parcul Central.

Scopul acestor lucrări este de a înregistra imobilele în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, contribuind astfel la clarificarea și stabilirea drepturilor de proprietate asupra terenurilor.

### **Etapele lucrărilor vor include:**

- Identificarea și măsurarea terenurilor** – realizarea măsurătorilor topografice necesare pentru delimitarea exactă a proprietăților.
- Verificarea documentelor** – colectarea și verificarea actelor de proprietate ale posesorilor și proprietarilor.
- Înregistrarea imobilelor** – înscrierea datelor obținute în sistemul cadastral național.

### **Beneficiile acestui demers pentru cetățeni includ:**

- Clarificarea situației juridice a terenurilor și imobilelor;
- Facilitarea tranzacțiilor imobiliare prin furnizarea unor informații clare și precise;
- Îmbunătățirea gestionării terenurilor și a dezvoltării urbane.

### **Puncte de informare:**

- **Punct de Informare 1:** Primăria Pătârlagele - Luni-Vineri - 09:00 - 12:00
- **Punct de Informare 2:** Primăria Pătârlagele - Luni-Joi - 13:00 - 15:00

**Vă mulțumim pentru colaborare și înțelegere!**