

ANUNȚ

privind intenția de montare panou publicitar pentru investiția
„ **CONSTRUIRE CENTRU COMERCIAL, GOSPODĂRIE DE APĂ, ÎMPREJMUIRE TEREN, RACORDARE LA UTILITĂȚI, AMENAJARE PARCARE, AMENAJARE ACCE AUTO ȘI PIETONAL, AMPLASARE MIJLOACE PUBLICITARE ȘI ORGANIZARE DE ȘANTIER, ORAȘ PĂTÂRLAGELE, JUDEȚUL BUZĂU** ”

BENEFICIAR: S.C. ANDY LEMN PREST S.R.L.

AMPLASAMENT: STR. ALEXANDRU IOAN CUZA, NR. CADASTRAL 23890, ORAȘ PĂTÂRLAGELE, JUDEȚUL BUZĂU
RESPOSABIL CU INFORMAREA ȘI CONSULTAREA PUBLICULUI: SERVICIUL DE URBANISM ȘI ACHIZIȚII PUBLICE
din cardul Primăriei orașului Pătârlagele – tel. 0238.550.001.

DETALII OBIECT:

OBIECT: SPATIU COMERCIAL	
AC – suprafață construită	2370.50 MP
AD – suprafață desfășurată	2370.50 MP
AU – suprafața utilă totală	2208.99 MP
Regim de înălțime	Parter
Hmax	7.40 M

Indicatori urbanistici:

INDICATORI URBANISTICI	
Suprafață teren	8613 MP
AC – suprafață construită:	2394.20 MP
AD – suprafață desfășurată:	2394.20 MP
Suprafață circulației pietonale și platforme betonate	508.36 MP
Suprafață circulației carosabile	4629.32 MP
Suprafață spații pietris	37.45 MP
Suprafață spații verzi	1043.67 MP (12.11%)
Nr. locuri de parcare	105
POT	27.8%
CUT	0.27

Elemente de trasare:

Retragerile față de aliniament și celelalte limite de proprietate:

Nord: minim 30.00 M

Sud: minim 3.00 M

Est: minim 5.00 M

Vest: minim 5.00 M

Vecinătăți:

NORD: proprietăți private nr. cadastrale 23088, 22342 și lot 1 (aparținând S.C. ANDY LEMN PREST S.R.L.);

SUD: proprietăți private - nr. cadastrale 20195 (aparținând S.C. ANDY LEMN PREST S.R.L.), și 23750, 20250;

EST: DN 10 - str. Alexandru Ioan Cuza;

VEST: lot 3 (aparținând S.C. ANDY LEMN PREST S.R.L.).

Publicul este invitat să transmită comentarii, observații și propuneri în perioada 13.11.2023 – 13.12.2023, la sediul Primăriei orașului Pătârlagele, str. N. Bălcescu, nr. 108, oraș Pătârlagele, județul Buzău, respectiv pe site-ul www.primariapatarlagele.ro.

Răspunsul la comentariile, observațiile și propunerile transmise vor fi puse la dispoziția publicului la sediul Primăriei orașului Pătârlagele dar și pe site-ul menționat mai sus până la data de 13.12.2023.