

ROMÂNIA
UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI
BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL GAVRILĂ LILIANA AURA
LICENȚĂ DE FUNCȚIONARE NR. 2317/2042/26.11.2013
PĂTÂRLAGELE, strada Nicolae Bălcescu, bloc C1, parter, JUDEȚUL BUZĂU
TEL./FAX: 0238/706 235



ATISA TALI
19.06.2023

NOTIFICARE Nr. 11
Anul 2023 luna MAI ziua 23
privind ofertă de vânzare teren forestier

GAVRILĂ LILIANA AURA, notar public, la solicitarea doamnei **BOLBOREA CRISTINA-ECATERINA**, CNP 2560511400050, cetățean român, cu domiciliul în Municipiul București, Int. Armașului, nr.6, Sector 1, prin mandatar **MARCU ION**, CNP 1560507104977, cetățean român, născut la data de 07.05.1956 în comuna Valea Muscelului, județul Buzău, identificat prin C.I. seria XZ nr. 648783 eliberată de către SPCLEP Râmnicu Sărat la data de 30.04.2014, cu domiciliul în sat Podgoria, comuna Podgoria, județul Buzău, conform procurii autentificată sub nr. 172/08.02.2023 de către Notar Public Victor-Emilian Topalu din cadrul SPN "MENTOR", cu sediul în Municipiul București, Sector 1, cu privire la vânzarea următoarelor terenuri:

a) teren situat în extravilanul orașului Pătârlagele, T 3, P 44-47 (5), județul Buzău, înscris în CF nr. 23460/UAT Pătârlagele, județul Buzău, sub număr cadastral 23460, în suprafață de 86.900(optzecișisaseimiinouă sute) m.p., categorie de folosință pădure,

b) teren situat în extravilanul orașului Pătârlagele, T 4, P 24,25,27,28,37 (4), județul Buzău, înscris în CF nr. 23461/UAT Pătârlagele, județul Buzău, sub număr cadastral 23461, în suprafață de 13.100(treisprezecemiinasută) m.p., categorie de folosință pădure,

c) teren situat în extravilanul orașului Nehoiu, T 89, P 1598, județul Buzău, înscris în CF nr. 24235/UAT Nehoiu, județul Buzău, sub număr cadastral 24235, în suprafață de 3800(treimiiopsute) m.p., categorie de folosință pădure,

d) teren situat în extravilanul orașului Pătârlagele, T 46, P 1378, județul Buzău, înscris în CF nr. 21431/UAT Pătârlagele, județul Buzău, sub număr cadastral 21431, în suprafață de 62.000(șaizecișidouămii) m.p., categorie de folosință pădure,

la pretul de 33.160(treizecișitreimiiunasutășaizeci)EUR.

În temeiul art. 1730 -1740 Cod Civil, 1746 Cod Civil, art. 45 Legea 46/2008 - Codul Silvic și a Legii 60/2012 formulăm prezenta.

OFERTĂ de VÂNZARE

Către

Proprietari particulari UP V UA 95 limita Tarla 4, Romsilva Enclava E4, Joița Alina Ortansa(Nr. Cad. 21066), Dumitru M. Ion, Dumitriu Alina-Ortansa (Nr. Cad. 20941), Moșt. Def. Andronic Gheorghe, Moșt. Def. Popa Eftimie, Păuleț Oanca Cerasela (Nr. Cad. 20170), Proprietari Particulari T88, P1606, Florea N. Gheorghe, Constantinescu Mircea, Pavel Constantin, U.A.T. Cătina, SC Molidul Impex SA (Nr. Cad. 21346, Nr. Cad. 21348), Romsilva pentru următoarele terenuri:

a) teren situat în extravilanul orașului Pătârlagele, T 3, P 44-47 (5), județul Buzău, înscris în CF nr. 23460/UAT Pătârlagele, județul Buzău, sub număr cadastral 23460, în suprafață de 86.900(optzecișisaseimiinouă sute) m.p., categorie de folosință pădure,

b) teren situat în extravilanul orașului Pătârlagele, T 4, P 24,25,27,28,37 (4), județul Buzău, înscris în CF nr. 23461/UAT Pătârlagele, județul Buzău, sub număr cadastral 23461, în suprafață de 13.100(treisprezecemiinasută) m.p., categorie de folosință pădure,

c) teren situat în extravilanul orașului Nehoiu, T 89, P 1598, județul Buzău, înscris în CF nr. 24235/UAT Nehoiu, județul Buzău, sub număr cadastral 24235, în suprafață de 3800(treimiiopsute) m.p., categorie de folosință pădure,

d) teren situat în extravilanul orașului Pătârlagele, T 46, P 1378, județul Buzău, înscris în CF nr. 21431/UAT Pătârlagele, județul Buzău, sub număr cadastral 21431, în suprafață de 62.000(șaizecișidouămii) m.p., categorie de folosință pădure,

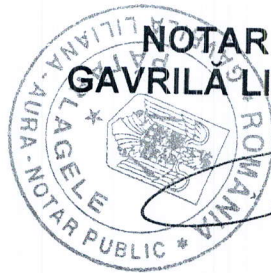
la pretul de 33.160(treizecișitreimiiunasutășaizeci)EUR, proprietatea doamnei **BOLBOREA CRISTINA-ECATERINA**.



Având în vedere calitatea dumneavoastră de titulari ai dreptului de preemțiune vă solicităm ca, în cazul în care doriți să cumpărați terenurile forestiere ce fac obiectul prezentei notificări - ofertă de vânzare, să ne comunicați în scris, în termenul legal de 30 zile, acceptarea ofertei de vânzare și să consemnați pretul menționat la dispoziția vânzătoarei.

Orice comunicare vă rugăm să o transmiteți pe adresa Biroului Individual Notarial Gavrilă Liliana Aura, cu sediul în oraș Pătârlagele, strada Nicolae Bălcescu, bloc C1, parter, județul Buzău sau pe e-mail, la adresa: gavrila.aura@gmail.com.

Prezenta încheiere a fost întocmită la Biroul Individual Notarial GAVRILĂ LILIANA AURĂ din orașul Pătârlagele, județul Buzău.



**NOTAR PUBLIC,
GAVRILĂ LILIANA AURA**