

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

NR. 13/12 09.2022

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, SIBIESCU ROXANA
 CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în: localitatea PATARLAGELE
 str. [REDACTED] nr. [REDACTED], bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap. [REDACTED],
 județul/sectorul BUZĂU, codul poștal [REDACTED],
 e-mail [REDACTED], tel. [REDACTED]

(**) Prin IMPUTERNICIT (numele și prenumele) SIBIESCU DOINITA
 CNP/CIF [REDACTED] în calitate de MANDATAR, conform PROCURA 242/2022
 localitatea PATARLAGELE, str. [REDACTED] nr. [REDACTED], bl. [REDACTED], sc. [REDACTED],
 et. [REDACTED], ap. [REDACTED], județul/sectorul BUZĂU, codul poștal [REDACTED], telefon
[REDACTED], fax [REDACTED], e-mail [REDACTED]

vindem teren agricol situat în extravilan,
 (*) 71.000 (SAPTEZECI ȘI UNU MII) (lei) în suprafață de 0,4801 (ha), la prețul de

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: _____

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință (**)	OBS
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr Cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Nr. tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>PATARLAGELE BUZĂU</u>	<u>0,4801</u>	<u>423</u>	<u>23749</u>	<u>503</u>	<u>5/4 5/5</u>	<u>FĂNEATĂ PĂȘUNE</u>	
Verificat de primărie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
SIBIESCU DOINITA
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura [Signature]

L.S.
 Data 12.09.2022

Nr.7783/13.09.2022

JUDEȚUL BUZĂU	REGISTRUL DE EVIDENȚĂ
ORAȘUL PĂTÂRLAGELE	Nr.12/12.09.2022

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr.12/12.09.2022 depusă de proprietara **SIBIESCU ROXANA-prin împuternicit SIBIESCU DOINIȚA** în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr.crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
-	-	-

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr.crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
-	-	-

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr.crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Sibiescu Elefterie	-
2.	Serban Ion	-
3.	Sibiescu Elena	-
4.	Def.Istrate Gheorghe	-

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr.crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
-		-

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr.crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
-		-

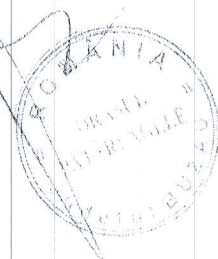
6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr.crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
-		-

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr.crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
-		-

PRIMAR
ION GHERGHICEANU



SECRETAR GENERAL ORAȘ
IOANA MELEGHIUȘ