

Anexa nr. 3 la H.C.L. nr.

OBIECTIV: CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A INFRASTRUCTURII DE ILUMINAT PUBLIC, ÎN ORASUL PATARLAGELE, JUDEȚUL BUZĂU
BENEFICIAR: ORASUL PATARLAGELE, JUDEȚUL BUZĂU
PROIECTANT: SC ROMOFFICE CONSTRUCT HOLDING AG SRL

DEVIZ GENERAL
 privind obiectivul de investiție

Cresterea eficienței energetice a infrastructurii de iluminat public în Orasul Patarlagele, județ Buzău

Conform H.G. nr.907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcap. de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(faraTVA)		(inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Partea I				
Cap.1.Cheltuieli pt.obținerea și amenajarea terenului				
	1.1.Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
	1.2.Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
	1.3.Amenajări pt.protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
	1.4.Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
Cap.2.Cheltuieli pt.asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
	2. Cheltuieli pt.asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
Cap.3.Chelt pentru proiectare și asistența tehnică				
3.1. Studii				
	3.1.1Studii de teren	15.000,00	3.150,00	18.150,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice- Audit energetic	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice- Audit energetic	15.000,00	3.150,00	18.150,00
3.2.Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații		250,00	47,50	297,50
3.3. Expertizare tehnică		0,00	0,00	0,00
3.4.Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0,00	0,00	0,00
3.5.Proiectare				
	3.5.1.Tema de proiectare	113.000,00	23.730,00	136.730,00
	3.5.2.Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3.Studiu de fezabilitate/documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.3.Studiu de fezabilitate/documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și deviz general	90.000,00	18.900,00	108.900,00
	3.5.4.Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii	500,00	105,00	605,00
	3.5.5.Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1.000,00	210,00	1.210,00
	3.5.6.Proiect tehnic și detalii de execuție	21.500,00	4.515,00	26.015,00
3.6.Organizarea procedurilor de achiziție		10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.7.Consultanță				
	3.7.1.Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	87.634,24	18.403,19	106.037,43
	3.7.2.Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.Asistența tehnică				
	3.8.1.Asistența tehnică din partea proiectantului	55.427,00	11.639,67	67.066,67
	3.8.1.Asistența tehnică din partea proiectantului	2.000,00	420,00	2.420,00
	3.8.1.1.pe perioada de execuție a lucrărilor	1.000,00	210,00	1.210,00
	3.8.1.2.pentru participarea proiectantului la fazele impuse în programul de control a lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1.000,00	210,00	1.210,00
	3.8.2.Dirigenție de șantier	53.427,00	11.219,67	64.646,67
TOTAL CAPITOL 3		281.311,24	59.070,36	340.381,60
Cap.4.Cheltuieli pt. investiția de bază				
4.1.Construcții și instalații				
	4.1.1. Construcții și instalații - cheltuieli eligibile	1.780.900,00	373.989,00	2.154.889,00
	4.1.1. Construcții și instalații - cheltuieli eligibile	1.771.756,00	372.068,76	2.143.824,76
	4.1.2. Construcții și instalații - cheltuieli neeligibile (Demontare corpuri de iluminat exis.)	9.144,00	1.920,24	11.064,24
4.2.Montaj utilaj, echipamente tehnologice și funcționale				
	4.2.Montaj utilaj, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00

4.3.Utilaje, echip.tehnologice si functionale care necesita montaj-controler cu sistem de telegestiune incorporat	431.197,59	90.551,49	521.749,08
4.4.Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5. Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4	2.212.097,59	464.540,49	2.676.638,08
Cap.5.Alte cheltuieli			
5.1.Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.1.Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2.Comisioane, taxe, cote, costul creditului	19.589,90	0,00	19.589,90
5.2.1.Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2.Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	8.904,50	0,00	8.904,50
5.2.3.Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1.780,90	0,00	1.780,90
5.2.4.Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor-CSC	8.904,50	0,00	8.904,50
5.2.5.Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de constructie/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3.Cheltuieli diverse si neprevazute	17.809,00	3.739,89	21.548,89
5.4.Cheltuieli pentru informare si publicitate	1.000,00	210,00	1.210,00
TOTAL CAPITOL 5	38.398,90	3.949,89	42.348,79
Cap.6. Chelt.pentru probe tehnologice si teste			
6.1. Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2. Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL	2.531.807,73	527.560,74	3.059.368,47
din care C+M	1.780.900,00	373.989,00	2.154.889,00

	fara tva	tva	total
Total contributie fonduri AFM	2.410.941,60	458.078,91	2.869.020,51
Total contributie proprie UAT Patarlagele	120.866,13	69.481,83	190.347,96

PROIECTANT,

SC ROMOFFICE CONSTRUCT HOLDING AG SRL
DATA: 02.10.2025



**Presedinte de sedinta
Consilier
Mircea Nicolaie - Iulian**

BENEFICIAR,

PRIMARIA PATARLAGELE



**Contrasemneaza
Secretar General U.A.T.
Stoian - Stoica Mihai**