

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind scoaterea la licitație publică
în vederea închirierii unor spații situate la etaj în incinta Policlinicii din orașul Pătârlagele
Domnilor consilieri și delegați sătești,

Având în vedere,

- cererea domnului Paul Costache, reprezentant al S.C CENTRUL MEDICAL MEDIVEST S.R.L;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 60/2007 privind completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Pătârlagele, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 858 - art. 865, art. 1777 - art. 1823 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 96, art. 129 alin.(2) lit. "c", alin. (6) lit. "a", art. 286, art. 287, art. 332 – art. 348, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- în temeiul art. 139 alin. (3), lit."g" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, vă informăm următoarele,
la registratura Primăriei orașului Pătârlagele s-au primit o solicitare înregistrate cu nr. 3452/22.04.2024, pentru închirierea unor spații din incinta Policlinicii, scopul fiind desfășurarea de activități medicale.

Scoaterea la licitație publică este motivată de faptul că se vor crea noi locuri de muncă, se vor aduce noi venituri la bugetul local și se asigură posibilitatea de dezvoltare economică a orașului.

Policlinica Pătârlagele aparține domeniului public al U.A.T. oraș Pătârlagele și este înscris în cartea funciară nr. 23810 cu o suprafață totală de 5685 mp.

Spațiile disponibile pentru închiriere sunt la parter și au următoarele specificații conform releveului realizat de către S.C. KARTA TOP VOD S.R.L.:

- spațiul nr. 15 cu suprafața totală de 12,21 mp;
- spațiul nr. 16 cu suprafața totală de 8,28 mp;
- spațiul nr. 17 cu suprafața totală de 1,12 mp;
- spațiul nr. 18 cu suprafața totală de 1,49 mp;
- spațiul nr. 19 cu suprafața totală de 11,47 mp;
- spațiul nr. 20 cu suprafața totală de 13,98 mp.

Față de cele prezentate mai sus, vă rugăm să aprobați proiectul de hotărâre în forma propusă de executiv conform Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, secțiunea a IV - a „Închirierea bunurilor proprietate publică”.

Întocmit,

Consilier Achiziții Publice,

POPESCU Alexandru - Ionuț