

**DEVIZ GENERAL -PROIECT TEHNIC TOTAL GENERAL**

al obiectivului de investiții  
 REABILITARE IN VEDEREA CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII PUBLICE LICEUL TEORETIC "RADU VLĂDESCU"-CORP C3 LICEU P ,ORAS PATARLAGELE,  
 JUDEȚUL BUZĂU

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2.1		0.00	0.00	0.00
2.2		0.00	0.00	0.00
2.3		0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize,	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5	Proiectare	<b>151,800.00</b>	<b>28,842.00</b>	<b>180,642.00</b>
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	64,800.00	12,312.00	77,112.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	70,000.00	13,300.00	83,300.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.7	Consultanță	<b>75,000.00</b>	<b>14,250.00</b>	<b>89,250.00</b>
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	75,000.00	14,250.00	89,250.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	<b>49,000.00</b>	<b>9,310.00</b>	<b>58,310.00</b>
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	<b>15,000.00</b>	<b>2,850.00</b>	<b>17,850.00</b>
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în	3,000.00	570.00	3,570.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	34,000.00	6,460.00	40,460.00
<b>Total capitol 3</b>		<b>320,800.00</b>	<b>60,952.00</b>	<b>381,752.00</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	2,420,362.69	459,868.91	2,880,231.60
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	197,177.04	37,463.64	234,640.68
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	266,188.00	50,575.72	316,763.72
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 4</b>		<b>2,883,727.73</b>	<b>547,908.27</b>	<b>3,431,636.00</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	<b>15,000.00</b>	<b>2,850.00</b>	<b>17,850.00</b>
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de	15,000.00	2,850.00	17,850.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	<b>28,957.94</b>	<b>0.00</b>	<b>28,957.94</b>
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de	13,162.70	0.00	13,162.70
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea	2,632.54	0.00	2,632.54
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	13,162.70	0.00	13,162.70
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	80,000.00	15,200.00	95,200.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10,400.00	1,976.00	12,376.00
<b>Total capitol 5</b>		<b>134,357.94</b>	<b>20,026.00</b>	<b>154,383.94</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

TOTAL GENERAL	3,338,885.67	628,886.27	3,967,771.94
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	2,632,539.73	500,182.55	3,132,722.28



**DEVIZ GENERAL -PROIECT TEHNIC CHELTUIELI ELIGIBILE**

al obiectivului de investiții  
 REABILITARE IN VEDEREA CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII PUBLICE LICEUL  
 TEORETIC "RADU VLADESCU"-CORP C3 LICEU P ,ORAS PATARLAGELE,IUDETUL BUZAU

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA eligibil lei	TVA eligibil lei	Valoare cu TVA eligibil lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 1</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2.1		0,00	0,00	0,00
2.2		0,00	0,00	0,00
2.3		0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1.	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize	15,000,00	2,850,00	17,850,00
3.3	Expertizare tehnică	10,000,00	1,900,00	11,900,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	124,800,00	23,712,00	29,750,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1.	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	64,800,00	12,312,00	77,112,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii	0,00	0,00	0,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic	0,00	0,00	0,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	60,000,00	11,400,00	71,400,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în	0,00	0,00	0,00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 3</b>		<b>149,800,00</b>	<b>28,462,00</b>	<b>178,262,00</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	1,054,807.64	200,413.45	1,255,221.09
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	197,177.04	37,463.64	234,640.68
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	266,188.00	50,575.72	316,763.72
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 4</b>		<b>1,518,172.68</b>	<b>288,452.81</b>	<b>1,806,625.49</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	15,000,00	2,850,00	17,850,00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de	15,000,00	2,850,00	17,850,00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de	0,00	0,00	0,00
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea	0,00	0,00	0,00
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 5</b>		<b>15,000,00</b>	<b>2,850,00</b>	<b>17,850,00</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				

6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		1,682,972.68	319,764.81	2,002,737.49
TOTAL GENERAL		1,266,984.68	240,727.09	1,507,711.77
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)				



Proiectant,

ARCADIA MASTER DESIGN SOLUTIONS

RO40944245/Judetul Buzau/Mun.Rm Sorat /arhitect@arcadiadesign.info/0734816792

**DEVIZ GENERAL -PROIECT TEHNIC CHELTUIELI NEELIGIBILE**

al obiectivului de investiții

REABILITARE IN VEDEREA CRESTERII EFICIENTEI ENERGETICE A CLADIRII PUBLICE LICEUL  
TEORETIC "RADU VLADSCU"-CORP C3 LICEU P ,ORAS PATARLAGELE, JUDETUL BUZAU

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA neeligibil	Valoare cu TVA
		neeligibil lei	lei	neeligibil lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 1</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2.1		0,00	0,00	0,00
2.2		0,00	0,00	0,00
2.3		0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	27,000,00	5,130,00	32,130,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	7,000,00	1,330,00	8,330,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii	10,000,00	1,900,00	11,900,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic	10,000,00	1,900,00	11,900,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	20,000,00	3,800,00	23,800,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	75,000,00	14,250,00	89,250,00
3.7	Consultanță	75,000,00	14,250,00	89,250,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	49,000,00	9,310,00	58,310,00
3.8	Asistență tehnică	15,000,00	2,850,00	17,850,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	12,000,00	2,280,00	14,280,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	3,000,00	570,00	3,570,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în	9,000,00	1,710,00	10,710,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	3,000,00	570,00	3,570,00
<b>Total capitol 3</b>		<b>171,000,00</b>	<b>32,490,00</b>	<b>203,490,00</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	1,365,555,05	259,455,46	1,625,010,51
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 4</b>		<b>1,365,555,05</b>	<b>259,455,46</b>	<b>1,625,010,51</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	28,957,94	0,00	28,957,94
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de	13,162,70	0,00	13,162,70
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea	2,632,54	0,00	2,632,54
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	13,162,70	0,00	13,162,70
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	80,000,00	15,200,00	95,200,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10,400,00	1,976,00	12,376,00
<b>Total capitol 5</b>		<b>119,357,94</b>	<b>17,176,00</b>	<b>154,383,94</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				

6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		1,655,912.99	309,121.46	1,965,034.45
TOTAL GENERAL		1,365,555.05	259,455.46	1,625,010.51
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)				

