

Primăria oraşului Pătărlagele

Serviciul de Urbanism și Achiziții Publice

Nr. 9287/26.10.2023

## RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Proiectului Tehnic și a Devizului General Actualizat pentru obiectivul de investiții „Reabilitare în vederea creșterii eficienței energetice a clădirii publice - Liceul Teoretic " Radu Vlădescu " - Corp C2 Liceu P+2, Oraș Pătărlagele, județul Buzău ”

Domnilor consilieri și delegați sătești,

Având în vedere,

- REGULAMENTUL (UE) 2021/241 AL PARLAMENTULUI EUROPEAN ȘI AL CONSILIULUI din 12 februarie 2021 de instituire a Mecanismului de redresare și reziliență;

- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 124 din 13 decembrie 2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

- Ghidul specific – Condiții de accesare a fondurilor aferente PNRR în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10 – componenta 10 – Fondul Local;

- H.G nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

- Art 44 alin 1 din Legea 273/2006 privind finantele publice locale cu modificarile și completările ulterioare

- În temeiul art. 129 alin. 2 lit. c), alin. 4 lit. d) și ), art. 196 alin. 1, lit. a, art. 197 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

vă propunem aprobarea Proiectului Tehnic și a Devizului General Actualizat pentru obiectivul de investiții „**Reabilitare în vederea creșterii eficienței energetice a clădirii publice - Liceul Teoretic " Radu Vlădescu " - Corp C2 Liceu P+2, Oraș Pătărlagele, județul Buzău** ” cod proiect C10-I3-2259, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 – Investiția I.3 - Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale aferent Contractului de Finanțare nr. 9489 din 25.01.2023.

Prin intermediul componentei C10 se va urmări îmbunătățirea fondului construit printr-o abordare integrată a eficienței energetice și a tranziției către clădiri verzi și inteligente, conferind respectul cuvenit pentru estetică și calitatea arhitecturală a acestuia, dezvoltarea unor mecanisme adecvate de monitorizare a performanțelor fondului construit și asigurarea capacității tehnice pentru implementarea

investițiilor. Investiția în eficiență energetică va avea un impact direct asupra confortului persoanelor care își desfășoară activitatea în clădirile publice, cu efecte pozitive asupra productivității și sănătății acestora, deoarece aceasta are ca rezultat îmbunătățirea calității aerului interior și exterior (se diminuează nivelul de poluare), creșterea confortului termic (se reglează nivelul de umiditate, există o creștere a temperaturii de suprafață a pereților și ferestrelor) și creșterea confortului acustic (calitate sporită a ferestrelor, sisteme de ventilație corespunzătoare care permit păstrarea ferestrelor închise). Plus- valoarea economică a proiectului constă în economia de consum energetic și în reducerile aferente acestora privind emisiile de CO2. Reducerea costurilor, consumului și creșterea performanței energetice în clădirile și obiectivele de utilizare a energiei, eficientizarea mobilității urbane și a serviciilor publice se numără printre principalele obiective și priorități ale administrației publice, obiective instrumentalizate inclusiv prin Managerul Energetic.

Prin eficiență energetică la nivelul comunității, înțelegem un factor determinant pentru o creștere economică inteligentă, sănătoasă și durabilă, cu impact major în dezvoltarea urbană.

Prin eficiență energetică la nivelul clădirilor publice, rezidențiale și private, înțelegem reducerea necesarului și utilizarea rațională a energiei, în același timp cu asigurarea unui confort termic adaptat, a calității aerului interior și a unui iluminat interior respectând normele lumino tehnice în vigoare.

U.A.T. Oraș Pătârlagele a semnat cu S.C. ARCADIA MASTER DESIGN SOLUTIONS S.R.L., contractul de prestări servicii de proiectare pentru obiectiv de investiții „ **Reabilitare în vederea creșterii eficienței energetice a clădirii publice - Liceul Teoretic " Radu Vlădescu " - Corp C2 Liceu P+2, Oraș Pătârlagele, județul Buzău** ”, având nr. 4899/29.05.2023. Pe data de 29.08.2023 s-a semnat Procesul Verbal de Predare Primire Servicii de Proiectare având nr. 7349.

Având în vedere faptul că Proiectul Tehnic a fost realizat și predat de către proiectant, conform Devizului General Actualizat la faza Pth , pentru obiectivul de investiții „ **Reabilitare în vederea creșterii eficienței energetice a clădirii publice - Liceul Teoretic " Radu Vlădescu " - Corp C2 Liceu P+2, Oraș Pătârlagele, județul Buzău** ”, valoarea totală a proiectului este de **4.339.062,54 lei TVA inclus**, valoarea eligibilă fiind de 3.502.857,45 lei TVA inclus și valoarea neeligibilă fiind de 836.205,09 lei TVA inclus.

Corpul C2 are o suprafață desfășurată de 1359 mp și este amplasat în curtea Liceului Teoretic Radu Vlădescu Pătârlagele, fiind înscris în cartea funciară nr. 22515.

Față de cele prezentate mai sus, vă rugăm să aprobați proiectul de hotărâre în forma propusă de executiv.

Întocmit,

Consilier Achiziții Publice,  
POPESCU Alexandru - Ionuț

