

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

✓

1. Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ EME SORINEL - ION CNP., având
 adresa de comunicare în: localitatea str. nr. bl. sc. et.
, ap., județul/sectorul PRATHOVA; codul poștal, e-mail, tel.
07387-11186
 fax, e-mail

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3327 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul
 de (*) 16.600 SAISPALEZECE MII SAASESUTE (lei).

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Informații privind amplasamentul terenului									
Specificare Observații	Suprafață		Cadastral	de carte	tarla	parcelă	folosință	Categoria de	
	Orașul/	(ha)							Număr
	Comuna/	Județul	Suprafața	Cotă-parte	(**)	funciara	/lot	(**)	^3) (**)
	(*)	totală	^5)	(**)	(**)	(**)	(**)	(**)	(**)
Se completează de către vânzător.	<u>BUZAU</u>	<u>PRATHOVA</u>	<u>0,3327</u>	<u>1/1</u>	<u>22595</u>	<u>22595</u>	<u>88</u>	<u>3278</u>	<u>PAHENIA</u>
Verificat primărie ⁴⁾	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

DA [] NU []

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
EME SORINEL - ION
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.
 Data 21-05-2025

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr.8/21.05.2024 depusă de proprietarul Ene Sorinel-Ion, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr.crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediul
-	-	-

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr.crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediul
-	-	-

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr.crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediul
1.	<i>Tudor Vasile</i>	-
2.	<i>Stoian Nicolae</i>	-
3.	<i>Dinescu Constantin</i>	-

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr.crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediul

-	-
---	---

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

<i>Nr.crt.</i>	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
-	-	-

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

<i>Nr.crt.</i>	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
-	-	-

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

<i>Nr.crt.</i>	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
-	-	-

PRIMAR,

ION GHERGHICEANU

SECRETAR GENERAL ORAȘ,

IOANA MELEGHIUȘ