

NR 5/16-04-2024

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

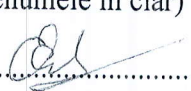
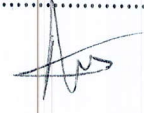
1. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> OACHES-ANGHELESCU ECATERINA - CĂTALINA, CNP ..... având adresa de comunicare în: localitatea POCSANI, str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul VRANCEA, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., fax ....., e-mail .....

2. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> ANGHELESCU VALENTIN - MIHAI, CNP ..... având adresa de comunicare în: localitatea PLOIEȘTI, str. .... nr. ...., bl. 34A, sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul PRAHOVA, codul poștal 100489, e-mail ....., tel. ...., fax ....., e-mail .....

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1497 (ha), reprezentând cota parte 1/2, la prețul de (\*) 22.700 (doizeci și doi sute șaptezeci și doi mii) (lei).

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....  
Date privind identificarea terenului:

Informații privind amplasamentul terenului										
Specificare Observații	Suprafață		Categorie				de			
	Orașul/	(ha)	Număr	Număr	Număr	Număr	de			
	Comuna/		cadastral	de carte	tarla	parcelă	folosință			
	Județul	Suprafața	Cotă-parte	(**)	funciară	/lot	(**)	^3)	(**)	
	(*)	totală	^5)		(**)	(**)				
		(*)								
Se completează de către vânzător.	<u>PATARLAGALE</u>	<u>RUZAU</u>	<u>0,1497</u>	<u>1/2</u>	<u>24245</u>	<u>24245</u>	<u>698</u>	<u>25</u>	<u>LIVADA</u>	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

DA [ ] NU [ ]  
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.  
Vânzător/Împuternicit,  
OACHES-ANGHELESCU ECATERINA - CĂTALINA ; ANGHELESCU VALENTIN - MIHAI  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura    
L.S.  
Data 15.04.2024

JUDEȚUL BUZĂU	REGISTRUL DE EVIDENȚĂ Nr. 3223/16.04.2024
ORAȘUL PĂTÂRLAGELE	

### LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr.5/16.04.2024 depusă de proprietari: Oacheș –Anghelescu Ecaterina-Cătălina și Anghelescu Valentin-Mihai, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

<b>Nr.crt.</b>	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
-	-	-

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

<b>Nr.crt.</b>	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
-	-	-

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

<b>Nr.crt.</b>	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
<b>1.</b>	<b>Duță Ion</b>	-
<b>2.</b>	<b>Ștefănescu Traian</b>	-

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

<b>Nr.crt.</b>	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
-	-	-

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

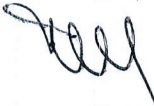
Nr.crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediul
-	-	-

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr.crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediul
-	-	-

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr.crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediul
-	-	-

PRIMAR,  
  
 ION GHERGHICEANU



SECRETAR GENERAL ORAȘ,  
  
 IOANA MELEGHIUȘ