

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Nr- 11/03.07.2024

1. Subsemnatul/Subsemnata^1) DANCEA GHEORGHE, CNP
 adresa de comunicare în: localitatea BOZAU, str. MALINULUI, nr. 9, bl. Y-1, sc., et.
3, ap. 12, județul/sectorul BOZAU, codul poștal, e-mail, tel.
 Prin împuternicit VLADESCU CRINA, conform Procurii nr. 1772 / 25.04.2024

2. Subsemnatul/Subsemnata^1) DANCEA PETRE, CNP
 adresa de comunicare în localitatea BRASOV, str. LIVIU CORNEI-DĂBĂCĂ, nr. 7, bl., sc. A, et.
5, ap. 19, județul/sectorul BRASOV, codul poștal, e-mail, tel.
 Prin împuternicit VLADESCU CRINA, conform Procurii nr. 577 / 24.04.2024

3. Subsemnatul/Subsemnata^1) VLADESCU CRINA, CNP
 adresa de comunicare în: localitatea MLAȚET OVB, str. MEHURII, nr., bl., sc., et.
, ap., județul/sectorul BOZAU, codul poștal, e-mail, tel.
 fax, e-mail, tel.
 vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3160 (ha), reprezentând cota parte 1/3, la
 prețul de (*) 20.000 (douăzeci mii lei) (lei).
 Condițiile de vânzare^2) sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Informații privind amplasamentul terenului	Suprafață				Categorie			
	Orașul/ (hă)	Număr	Număr	Număr	Număr	de		
Specificare Observații	Comuna/	cadastral	de carte	tarla	parcelă	folosință		
	Județul	Suprafața	Cotă-parte	(**)	funciară	/lot	(**)	^3) (**)
	(*)	totală	^5)		(**)	(**)		
		(*)						

Se	<u>PATARLAGEL</u>							
completează	<u>Jud</u>							
de către	<u>hibida</u>							
vânzător.	<u>de</u>	<u>0,3160</u>	<u>1/3</u>	<u>24247</u>	<u>24247</u>	<u>31/1</u>	<u>3A</u>	<u>FANCAȚA</u>
	<u>Jud Bozau</u>							

Verificat								
primărie^4)	X	X	X	X	X	X	X	X

DA [] NU []
 Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
VLADESCU CRINA
 (numele și prenumele în clar)
 Semnătura Crina

Data 02.07.2024

JUDEȚUL BUZĂU	REGISTRUL DE EVIDENȚĂ Nr. 5658/03.07.2024
ORAȘUL PĂTĂRLAGELE	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr.11/03.07.2024 depusă de proprietarii: OANCEA GHEORGHE, OANCEA PETRE-prin împuternicit Vlădescu Crina și VLĂDESCU CRINA, în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

<i>Nr.crt.</i>	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
-	-	-

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

<i>Nr.crt.</i>	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
-	-	-

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

<i>Nr.crt.</i>	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<i>Pătrașcu Nicolaiu</i>	-
2.	<i>Manole Gheorghe și Manole Ioana</i>	-
3.	<i>Marica Nicolae</i>	-
4.	<i>Moise Ion</i>	-
5.	<i>Ionescu Maria</i>	-
6.	<i>Ionescu Efimia</i>	-
7.	<i>Ionescu Ioan</i>	-
8.	<i>Ionescu Dorel</i>	-

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr.crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
-		-

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

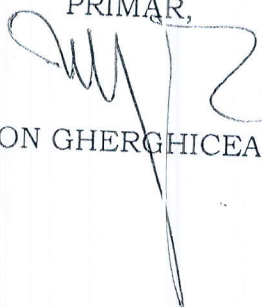
Nr.crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
-		-

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr.crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
-		-

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr.crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
-		-

PRIMAR,

 ION GHERGHICEANU

SECRETAR GENERAL ORAȘ,


 IOANA MELEGHIUȘ