

JUDEȚUL BUZĂU	REGISTRUL DE EVIDENȚĂ Nr. 6120/18.07.2024
ORAȘUL PĂTÂRLAGELE	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr.13/18.07.2024 depusă de proprietarii: NEAGOE GHEORGHE-DACIAN și NEAGOE VIRGINIA-ANCA, în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr.crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
-	-	-

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr.crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
-	-	-

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr.crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<b>Cristea Ștefan</b>	<b>Orăș Pătârlagele, satul Muscel, nr.211, jud. Buzău</b>
2.	<b>Pelizaru Alexandra-Elisabeta</b>	<b>București, B-dul Mircea Vodă, nr.14, et.1, ap.2, sector3</b>
3.	<b>Neagoe Virginia-Anca</b>	<b>Orăș Pătârlagele, satul Lunca, nr.28, jud. Buzău</b>

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

<i>Nr.crt.</i>	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
-	-	-

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

<i>Nr.crt.</i>	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
-	-	-

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

<i>Nr.crt.</i>	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
-	-	-

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

<i>Nr.crt.</i>	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
-	-	-

PRIMAR,

  
ION GHERGHICEANU

SECRETAR GENERAL ORAȘ,

  
IOANA MELEGHIUȘ

NR. 13 / 18.07.2024

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> NEAGOE GHEORGHE-DACIAN CNP .....  
 adresa de comunicare în: localitatea SUCEAVA, str. STATIONII nr. 21, bl. 7-1, sc. A, et. 1, ap. 5, județul/sectorul SUCEAVA, codul poștal 720 281, e-mail ....., tel. 4 fax ....., e-mail .....

2. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> NEAGOE VIRGINIA-ANCA, CNP ..... și  
 adresa de comunicare în: localitatea LUNCA, str. .... nr. 28, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul BUZAU, codul poștal 127 436 e-mail ....., tel. .... fax ....., e-mail .....

vîndem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0822 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (\*) 8200 (opt mii două sute) (lei).

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

Informații privind amplasamentul terenului									
Specificare Observații	Suprafață						Categorie de folosință		
	Orășul/	(ha)	Număr	Număr	Număr	Număr			
	Comuna/		cadastral	de carte	tarla	parcelă			
	Județul	Suprafața	Cotă-parte	(**)	funciară	/lot		(**)	
	(*)	totală	^5)		(**)	(**)			
	(*)								
Se completează de către vânzător.	BUZAU	PATRULAGILE	0,0822	1/1	25629	25629	494	10	LUNCA
Verificat primărie <sup>4)</sup>	x	x	x	x	x	x	x	x	x

DA [ ] NU [ ]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

NEAGOE GHEORGHE-DACIAN

NEAGOE VIRGINIA-ANCA

(numele și prenumele în élar)

Semnătura

Data