

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul Buzău Orașul Pătârlagele	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria orașului Pătârlagele	Nr.7/21.05.2024

Încheiat astăzi, 24.07.2024 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 7/21.05.2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului Pătârlagele, județul Buzău, tarlăua 88, parcela 3278, categoria de folosință fâneată, identificat prin nr. cadastral 22594, și număr carte funciară 22594, în suprafață de 1,2871 ha fâneată, reprezentând cota-parte 1/1, depusă de: **DINESCU CONSTANTIN**, CNP: 171101010101010101, C.I. seria PX, nr.401436, eliberat de SPCLEP Câmpina la data de 13.02.2016, domiciliat în Mun.Câmpina, str.Narciselor, nr.7, jud. Prahova, cu cetățenia română, naționalitatea română, țara România telefon în calitate de proprietar, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.22594 nr. cadastral 22594 în suprafață de 1,2871 ha fâneată, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 4332/21.05.2024, a ofertei de vânzare nr. 7/21.05.2024, pentru terenul agricol în suprafață de 1,2871 ha precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 4359/21.05.2024 afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei Pătârlagele în data de 21.05.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, prin afişarea notificării nr. 4360/21.05.2024 a preemtorilor la sediul primăriei și pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data de 24.07.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 24.08.2024 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei Pătârlagele și pe /site, în data de 24.07.2024.

PRIMAR,

ION GHERGHICEANU



SECRETAR GENERAL ORAȘ,

IOANA MELEGHIUȘ