

## PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul Buzău Orașul Pătârlagele	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria orașului Pătârlagele	Nr.10/25.06.2024

Încheiat astăzi, 02.09.2024 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 10/25.06.2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului Pătârlagele, județul Buzău, tarlăua 64, parcela 5, categoria de folosință livadă, identificat prin nr. cadastral 25181, și număr carte funciară 25181, în suprafață de 0,2983 ha fâneață, reprezentând cota-parte 1/1, depusă de: **Vasile Constantin**, CNP:1680429103815, C.I. seria XZ, nr.741660, eliberat de SPCLEP Pătârlagele la data de 23.03.2016, domiciliat în comuna Calvinii, satul Bîscenii de Jos, jud. Buzău și **Vasile Adela-Liliana**, CNP: \_\_\_\_\_ CI seria XZ, nr.937137, eliberat de SPCLEP Pătârlagele la data de 26.09.2020, domiciliată în comuna Calvinii, satul Bîscenii de Jos, jud. Buzău, ambii cu cetățenia română, naționalitatea română, țara România telefon în calitate de proprietar, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. 1) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.25181 nr. cadastral 25181 în suprafață de 0,2983 ha livadă, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 5343/25.06.2024, a ofertei de vânzare nr. 10/25.06.2024, pentru terenul agricol în suprafață de 0,2983ha precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 5345/25.06.2024 afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei Pătârlagele în data de 25.06.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, prin afișarea notificării nr. 5344/25.06.2024 a preemtorilor la sediul primăriei și pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

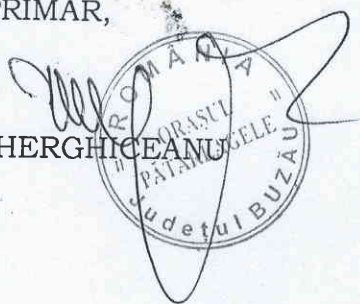
4. transmiterea la structura teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data de 02.09.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 02.10.2024 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei Pătârlagele și pe /site, în data de 02.09.2024.

PRIMAR,

ION GHERGHICEANU



SECRETAR GENERAL ORAȘ,

IOANA MELEGHIUȘ

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Ioana Meleghiuș", is written above the name of the General Secretary.